

CUADRO DE ACABADOS: EDIFICIO BELLIDO PLAZA	
HALL DE INGRESO	
Pisos	porcelanato a escoger por la constructora
Contrazócalo	el zócalo sera de acuerdo al diseño realizado por el arquitecto
Pared	pintado empastado color de acuerdo a la decoración
Ascensor	sin cuarto de máquinas
Estacionamientos	piso en cemento pulido
Placas Eléctricas	schneider color blanco o similar
control remoto	un control por plaza de estacionamiento
SALA-COMEDOR	
Pisos	estructurado de 9.5 mm
Zocalos	blanco MDF 10 cm
Pared	pintura empastada lavable Duralatex color blanco
Puerta principal	puerta principal con marco de madera de cajón de 2x6" reforzada para todo tipo de cerraduras
	color blanco, diseño a escoger por la constructora
Vidrios	mamparas con marco de aluminio
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Techo	pintado color blanco
DORMITORIOS	
Pisos	estructurado de 9.5 mm
Zocalos	blanco MDF 10cm
Pared	pintura empastada lavable duralatex color blanco
Vidrios	ventanas 6 mm incoloro con sistema nova corredizo
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
	closets con puertas batientes de melamine de 18 mm color blanco con tapacanto grueso,
Closet	según modelo de la constructora
Techo	pintado color blanco
SALA DE ESTAR Y PASADIZO	
Pisos	estructurado de 9.5 mm
Zocalos	blanco MDF 10cm
Pared	pintura empastada lavable Duralatex color blanco
Vidrios	ventanas 6mm incoloro con sistema nova corredizo
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Techo	pintado color blanco
BANO PRINCIPAL	
Pisos	porcelanato a escoger por la constructora
Pared	Igual al piso, detalle en acero de 1 cm
Vidrios	ventana 4 mm pavonada
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Griferías	mezcladora marca vainsa romántic day monocomando o similar
Techo	pintado color blanco
Sanitario	vainsa mediterraneo o similar
Lavamanos	Incluye doble lavamanos marca Vainisa o similar
Incluye	espejo sin marco sobre lavatorio
BAÑOS SECUNDARIOS	
Pisos	porcelanato a escoger por la constructora
Pared	Cerámico a escoger por la constructora
Vidrios	ventana 4 mm incoloro
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Lavatorio	polvo de mármol color blanco
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Griferías	mezcladora marca vainsa romántic day monocomando o similar
Techo	pintado color blanco
Aparatos sanitarios	Italgrif modelo buzios o similar
Incluye	espejo sin marco sobre lavatorio
COCINA	
Pisos	porcelanato a escoger por la constructora
Pared	pintada
Contrazócalo	zócalo de porcelanato idem al piso
Tablero cocina	granito blanco serena con mandil de 4 cm y zocalo alto (entre mueble bajo y mueble alto)
	no se colocará módulo sobre campana. Con bisagras tipo congrejo, correderas metálicas
	italianas.
Vidrios	ventanas 6 mm incoloro con sistema nova corredizo
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Grifería	mezcladora price pfister monocomando o similar
Lavadero	01 lavadero de acero inoxidable Record. Posa de 35 x 40 x 18 o similar
llaves	llaves termomagnéticas marca General Electric o de calidad similar
Techo	pintado color blanco
LAVANDERÍA	
Pisos	mayolica celima piedra blanco o similar
Pared	pintura Duralatex blanco y cerámico en pared de lavadero h= 1.20. Celima piedra blanco o similar
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Pozo	modelo Amazonas de Cassinelli o similar
Grifería	llave de bola
Techo	pintado color blanco
DORMITORIO SERVICIO	
Pisos	cerámica Celima piedra blanco o similar
Pared	pintura Duralatex color blanco
Vidrios	ventana 6 mm pavonado
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
BANO DE SERVICIO	
Pisos	cerámica Celima piedra blanco ó similar
Pared	cerámica blanca piedra ó similar hasta 1.20 altura, ducha hasta 2.20
Vidrios	ventana 4 mm
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Placas eléctricas	schneider color blanco o similar
Grifería	llave lavatorio trebol modelo Eco y mezcladora en ducha de 2 llaves
Aparatos sanitarios	inodoro marca trébol sifon jet blanco /lavatorio fontana blanco o similar
Techo	pintado color blanco
No Incluye	Espejo
TERRAZAS	
Piso	porcelanato a escoger por la constructora
Pared	pintura empastada lavable Duralatex color blanco
BANO DE VISITAS	
Pisos	porcelanato a escoger por la constructora
Pared	pintado.
Puertas	marco de madera 1 1/2" x 4" puertas contraplacadas de 40 mm de espesor
	pintadas al duco blanco, modelo a escoger por la constructora
Griferías	mezcladora Italgrif modelo Buzios a la pared o similar
Lavatorio	bowl blanco con granito
Aparatos sanitarios	Inodoro one piece vainsa mediterraneo o similar
Techo	pintado color blanco
OTROS	
1.- Instalaciones Eléctricas	El tablero de servicios generales del edificio tendrá los circuitos independientes para atender: ascensores, bombas de agua, alumbrado de áreas comunes (halls de distribución y escaleras) con circuito para alumbrar en casos de emergencias. Cada departamento tendrá un medidor independiente alimentando directamente a su correspondiente tablero general con circuitos independientes para alumbrado y tomacorrientes con línea a tierra.
2.- Instalaciones Sanitarias	Bombas de agua para sistema de presión constante, medidores independientes en cada departamento.
3.- Fachada	Revestimiento de fachada a definirse por el arquitecto proyectista
4.- Cerraduras	De exterior e interior en acero inoxidable marca PARKER modelo PLY-9210 o similar
* Nota: Solo se incluye los artefactos de iluminación en las áreas comunes. Los acabados que aparecen en el listado están sujetos a disponibilidad de los proveedores y serán seleccionados por la constructora	